

# 旭レジデンス 0405号室

入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

家賃	45,000円
共益費 管理費	—
駐車料	5,500円/1台
定額水道料	4,400円
町費	600円
マメックス 会費	2,970円
その他	—

## 初期費用

敷金	45,000円
礼金	—
退去修繕 負担金	60,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	—
ネット	—
マメックス 入会金	13,200円
その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市旭町3丁目13番10号		
交通	北鉄バス 旭町バス停/徒歩1分		
物件種別	マンション	戸数	25室
構造	鉄筋コンクリート造地上6階建		
竣工年月	1977年5月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/シューズボックス/入居日要確認/配管老朽化により赤水の可能性あり/エアコンは1基のみ保証有り/本物件は2024年8月よりペット不可物件に変更されました。既に入居している住民の中には、以前の規定に基づきペットを飼っている場合があることをご理解ください。



間取り 和6 和6 LDK12.6 (専有面積: 58.59㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

コンロ持込	エレベーター
-------	--------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

