

## 月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 71,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 3,000円    |
| 駐車料         | 7,700円/1台 |
| 定額水道料       | 実費        |
| 町費          | 300円      |
| マメックス<br>会費 | 2,970円    |
| その他         | —         |

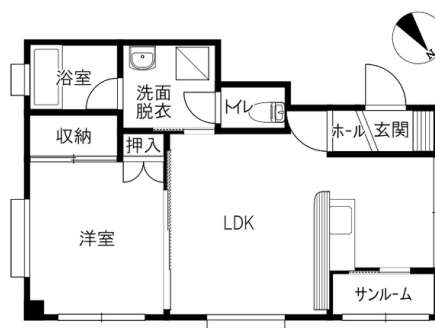
## 初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | 71,000円            |
| 退去修繕<br>負担金  | 71,000円            |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | 16,500円            |
| ネット          | 11,000円            |
| マメックス<br>入会金 | 13,200円            |
| その他          | —                  |

## 物件概要

|      |                  |    |     |
|------|------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市石引1丁目18番5号    |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 小立野バス停/徒歩3分 |    |     |
| 物件種別 | マンション            | 戸数 | 14室 |
| 構造   | 鉄骨造地上3階建         |    |     |
| 竣工年月 | 2008年3月          |    |     |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む |    |     |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む |    |     |
| 物件区分 | 管理物件             |    |     |
| 取引態様 | 代理               |    |     |

コンロ2口以上/対面キッチン/オープンキッチン/インターネット光/  
シューズボックス/角部屋/エアコン2基



## 間取り

洋5.1 LDK9.8 (専有面積: 36.86㎡)

## 入居条件

|       |      |      |        |
|-------|------|------|--------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 2人入居可 | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

|         |           |              |          |
|---------|-----------|--------------|----------|
| ネット無料   |           | Wi-Fiルーター付帯可 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン&ヒーター | BS対応         | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム     | 浴室乾燥         | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座    | ガス&IHキッチン    | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー     | 防犯カメラ        | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具      | 屋根付駐輪場       | 屋根付駐車場   |

## その他設備

IHコンロ備付

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

