



## 月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 55,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 3,000円    |
| 駐車料         | 5,500円/1台 |
| 定額水道料       | 実費        |
| 町費          | 300円      |
| マメックス<br>会費 | 2,970円    |
| その他         | —         |

## 初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | —                  |
| 退去修繕<br>負担金  | 60,000円            |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | 16,500円            |
| ネット          | 11,000円            |
| マメックス<br>入会金 | 13,200円            |
| その他          | —                  |

## 物件概要

|      |                    |    |     |
|------|--------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市旭町1丁目16番30号     |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 旭町一丁目バス停/徒歩4分 |    |     |
| 物件種別 | マンション              | 戸数 | 12室 |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造地上3階建     |    |     |
| 竣工年月 | 2005年3月            |    |     |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む   |    |     |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む   |    |     |
| 物件区分 | 管理物件               |    |     |
| 取引態様 | 代理                 |    |     |

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/インターネット光/シューズボックス/角部屋/最上階/P2台目¥3,300



## 間取り

洋7 洋7 K4.6 (専有面積: 42.24㎡)

## 入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

## 設備

|         |        |              |          |
|---------|--------|--------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター付帯可 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応         | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥         | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | ガスキッチン       | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ        | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場       | 駐車場      |

## その他設備

|         |         |
|---------|---------|
| ガスコンロ備付 | トランクルーム |
|---------|---------|

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

