



月額賃料

初期費用

家賃	170,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,000円	礼金	170,000円
駐車料	—	退去修繕 負担金	170,000円
定額 水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	44,000円
マックス 会費	3,300円	ネット	—
その他	—	マックス 入会金	24,200円
		その他	—

物件概要

所在地	金沢市安江町1番1号
交通	北鉄バス 武蔵ヶ辻バス停/徒歩1分
物件種別	マンション
戸数	78室
構造	鉄筋コンクリート造地上14階地下1階建
竣工年月	2007年10月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

バイク置場/敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/食器洗い乾燥機/電気温水器/蓄熱式暖房/シューズボックス/浄水器不可/スロップシンクあり/駐車場12,000円(税込)~16,000円(税込)/屋根付駐輪場200円(月)/バイク置き場1,000円(月)/駐車場の空き確認は合人社へ。駐車場、バイク置き場、駐輪場の申込は入居者が直接合人社へする。/エアコン3基備付(LDK、洋室、和室)/トランクルーム(駐車場契約者のみ)。空き確認と申込は入居者が直接合人社へする。



間取り

和6洋8.2 LDK (専有面積: 73.89m²)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	追い焚き
---------	--------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

