



月額賃料

家賃	83,000円
共益費 管理費	7,500円
駐車料	9,900円/1台
定額水道料	実費
町費	700円
マメックス 会費	2,970円
その他	—

初期費用

敷金	83,000円
礼金	166,000円
退去修繕 負担金	83,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	—
ネット	—
マメックス 入会金	13,200円
その他	—

物件概要

所在地	金沢市元菊町25番3号		
交通	北鉄バス 中橋バス停/徒歩3分		
物件種別	マンション	戸数	24室
構造	鉄骨造地上6階建		
竣工年月	2018年2月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション/浴室テレビ/コンロ2口以上/システムキッチン/オープンキッチン/インターネット光/シューズボックス/角部屋/追加照明取付可能(シーリングライト用ローゼットあり)



間取り

洋5.4 LDK13.5 (専有面積: 44.74㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	トランクルーム	追い焚き
---------	--------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

