

## Amanciel金沢駅前 0507号室

2026/2/26~入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

家賃		初期費用	
85,000円		敷金	85,000円
共益費 管理費	7,500円	礼金	170,000円
駐車料	9,900円／1台	退去修繕 負担金	85,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	700円	鍵代	—
マックス会費	3,300円	ネット	—
その他	—	マックス入会金	24,200円
その他		—	

## 物件概要

所在地	金沢市元菊町25番3号
交通	北鉄バス 中橋バス停/徒歩3分
物件種別	マンション
戸 数	24室
構 造	鉄骨造地上6階建
竣工年月	2018年2月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

敷地内ゴミステーション／浴室テレビ／コンロ2口以上／システムキッチン／オーブンキッチン／インターネット光／ウォーキンクローゼット／シューズボックス／追加照明取付可能（シーリングライト用ローゼットあり）



## 間取り

洋4.1 LDK11.3 (専有面積: 40.19m<sup>2</sup>)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	トランクルーム	追い焚き
---------	--------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

