



月額賃料		初期費用	
家賃	56,000円	敷金	—
共益費 管理費	3,000円	礼金	—
駐車料	5,500円／1台	退去修繕 負担金	60,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	150円	鍵代	19,800円
マックス会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マックス入会金	24,200円
その他		—	

## 物件概要

所在地	金沢市もりの里1丁目226番地		
交通	北鉄バス 若松西バス停/徒歩6分		
物件種別	マンション	戸数	7室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	1997年3月		
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

コンロ2口以上／インターネット光／シューズボックス／角部屋／最上階  
／P屋根付  
6,600円（税込）／エアコンの保証は1台（サンルームがある洋間）

写真準備中



間取り 洋5.6 洋5 DK8.1 (専有面積: 46.8m<sup>2</sup>)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帶可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッキン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

## その他設備

コンロ持込

もりの里店 0120-36-3335  
金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

