



月額賃料

家賃	62,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,000円	礼金	—
駐車料	7,700円／1台	退去修繕 負担金	62,000円
定額水道料	3,850円	仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
町費	500円	鍵代	16,500円
マメックス 会費	2,970円	ネット	11,000円
その他	—	マメックス 入会金	13,200円

初期費用

その他 —

物件概要

所在地	金沢市西念2丁目1番39号		
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩12分		
物件種別	マンション	戸数	23室
構造	鉄筋コンクリート造地上7階建		
竣工年月	1979年6月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／インターネット光／室内物干し／シューズボックス／角部屋／エアコン2基／1人入居の場合は水道料定額2,750円/月



間取り

洋6 LDK21.2（専有面積：56.7㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帯可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

ガスコンロ備付	エレベーター
---------	--------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

