



# エスペランス 0201号室

入居可

## 月額賃料

家賃	55,000円
共益費 管理費	3,500円
駐車料	5,500円
定額水道料	実費
町費	500円
マメックス 会費	880円～
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	55,000円
補修費	55,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1.1か月
鍵代	11,000円
ネット	—
その他	11,000円



## 物件概要

所在地	野々市市堀内4丁目26番地
交通	北鉄バス 稲荷バス停/徒歩5分
物件種別	マンション
戸数	8室
構造	鉄骨造地上3階建

竣工年月 1996年7月

## 契約内容

火災保険	要（別途）
保証会社	必須
物件区分	管理物件
取引態様	代理

## お部屋の特徴・備考

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/インターネット光/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/ネット登録料3,000円+税(利用開始時に支払い)/軽専用4,400円



間取り 洋5.7 洋7.5 LDK12

専有面積 57㎡

## 入居条件

- 学生限定
- 男・女
- 外国人可
- こども可
- 2人入居可
- ペット可

## 設備

ネット無料	Wi-Fiルーター		
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	ガスキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	ロフト	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

## その他設備

- ガスコンロ備付
- トランクルーム

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(5)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE