



## 月額賃料

家賃	50,000円
共益費 管理費	2,000円
駐車料	4,400円／2台
定額水道料	実費
町費	400円
マメックス 会費	3,300円
その他	—

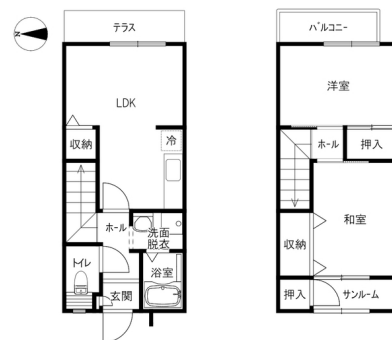
## 初期費用

敷金	—
礼金	—
退去修繕 負担金	60,000円
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	19,800円
ネット	—
マメックス 入会金	24,200円
その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市小坂町東172番地		
交通	北鉄バス 小坂中バス停/徒歩4分		
物件種別	テラスハウス	戸数	5室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	1988年1月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

コンロ2口以上／インターネット光／シューズボックス／最上階／P縦列



## 間取り

1階 LDK9.5/2階 洋5.5 和5.5（専有面積：57㎡）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
テラス	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

コンロ持込	トランクルーム
-------	---------

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

