



## 月額賃料

家賃		42,000円	敷金	—
共益費 管理費		6,000円	礼金	—
駐車料		5,500円／1台	退去修繕 負担金	60,000円
定額 水道料		実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費		600円	鍵代	19,800円
マックス 会費		3,300円	ネット	—
その他		—	マックス 入会金	24,200円
その他		—		—

## 物件概要

所在地	金沢市浅野本町2丁目8番10号		
交通	北鉄バス 浅野町小学校前バス停/徒歩4分		
物件種別	マンション	戸数	21室
構造	鉄筋コンクリート造地上5階建		
竣工年月	1989年11月		
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／シューズボックス／エアコンはLDKに設置の1基のみを保証対象とする。



## 間取り

和6 洋4.1 LDK11.2 (専有面積: 50.88m<sup>2</sup>)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッキン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

## その他設備

コンロ持込	エレベーター
-------	--------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

