



## 月額賃料

家賃		初期費用	
家賃	—	敷金	—
共益費	—	礼金	—
管理費	—	退去修繕負担金	—
駐車料	—	仲介料	—
定額水道料	—	鍵代	—
町費	—	マックス会費	3,300円 ネット
マックス会費	3,300円	マックス入会金	24,200円
その他	—	その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市泉が丘2丁目7番17号
交通	北鉄バス 泉が丘バス停/徒歩4分
物件種別	マンション 戸数 6室
構造	鉄骨造地上3階建
竣工年月	2024年5月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/オープンキッチン/食器洗い乾燥機/エコキュート/インターネット光/室内物干し/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/トランクルーム(駐車場契約者のみ)/スマートロックキー搭載/ZEH物件/ペット飼育の場合は敷金1ヶ月プラス/エアコン2基備付け(LDK・洋室7.4帖)/小型犬、猫、合計2匹まで可



## 間取り

洋7.4 洋7.4 LDK14.2 (専有面積: 71.75m<sup>2</sup>)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	テンキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	追い焚き
---------	--------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

