



月額賃料

初期費用

家賃	66,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,000円	礼金	—
駐車料	5,500円／1台	退去修繕 負担金	66,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,800円
マックス会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マックス入会金	24,200円
		その他	—

物件概要

所在地	金沢市三口新町1丁目5番1号		
交通	北鉄バス 花里住宅バス停/徒歩1分		
物件種別	マンション	戸数	28室
構造	鉄筋コンクリート造地上7階建		
竣工年月	1990年3月		
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／インターネット光／シーブルック／浄水器不可／トランクルームは駐車場契約者のみ使用可／町費は共益費に含む／ゴミ当番あり、班長が持ち回りであり／駐車場は1台のみ契約可／屋根有区画7, 700円／エアコンはマルチエアコンの場合すべて備品とし、それ以外は備品としない。備品以外のエアコン修理、取り換え、取り外しは契約者負担とする。備品のエアコンは故障以外取り換えしない。／最短の契約開始日は、入居可能日が設定されている場合はその日から2週間後、すでに入居可となっている場合は申込日から2週間後とする。／フリーレント1ヶ月



間取り

LDK14.2 洋7 洋6.3 和8（専有面積：78.45m²）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帶可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッキン	都市ガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

その他設備

ガスコンロ備付	エレベーター
---------	--------

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

