



## 月額賃料

|             |           |              |                    |
|-------------|-----------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 66,000円   | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | 5,000円    | 礼金           | —                  |
| 駐車料         | 5,500円／1台 | 退去修繕<br>負担金  | 66,000円            |
| 定額水道料       | 実費        | 仲介料          | 家賃＋駐車料の<br>1か月（税別） |
| 町費          | —         | 鍵代           | 19,800円            |
| マメックス<br>会費 | 3,300円    | ネット          | 11,000円            |
| その他         | —         | マメックス<br>入会金 | 24,200円            |

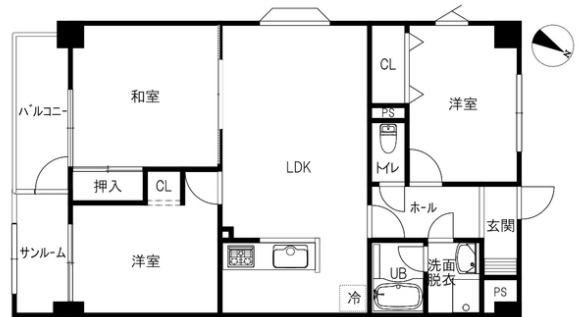
## 初期費用

その他

## 物件概要

|      |                   |    |     |
|------|-------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市三口新町1丁目5番1号    |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 花里住宅バス停/徒歩1分 |    |     |
| 物件種別 | マンション             | 戸数 | 28室 |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造地上7階建    |    |     |
| 竣工年月 | 1990年3月           |    |     |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む  |    |     |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む  |    |     |
| 物件区分 | 管理物件              |    |     |
| 取引態様 | 代理                |    |     |

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／インターネット光／シューズボックス／浄水器不可／トランクルームは駐車場契約者のみ使用可／町費は共益費に含む／ゴミ当番あり、班長が持ち回りであり／駐車場は1台のみ契約可／屋根有区画7, 700円／エアコンはマルチエアコンの場合すべて備品とし、それ以外は備品としない。備品以外のエアコン修理、取り換え、取り外しは契約者負担とする。備品のエアコンは故障以外取り換えしない。／最短の契約開始日は、入居可能日が設定されている場合はその日から2週間後、すでに入居可となっている場合は申込日から2週間後とする。／フリーレント1ヶ月



## 間取り

LDK14.2 洋7 洋6.3 和8（専有面積：78.45㎡）

## 入居条件

|       |      |      |        |
|-------|------|------|--------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 2人入居可 | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

|         |        |              |          |
|---------|--------|--------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター付帯可 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応         | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥         | 洗濯機室内    |
| 独立洗面台   | 温水洗浄便座 | ガスキッチン       | 都市ガス     |
| オートロック  | ICキー   | 防犯カメラ        | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場       | 屋根付駐車場   |

## その他設備

|         |        |
|---------|--------|
| ガスコンロ備付 | エレベーター |
|---------|--------|

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

