



月額賃料

家賃	64,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,000円	礼金	—
駐車料	5,500円／1台	退去修繕 負担金	65,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,800円
マメックス 会費	2,970円	ネット	11,000円
その他	—	マメックス 入会金	13,200円

初期費用

その他 —

物件概要

所在地	金沢市三口新町1丁目5番1号		
交通	北鉄バス 花里住宅バス停/徒歩1分		
物件種別	マンション	戸数	28室
構造	鉄筋コンクリート造地上7階建		
竣工年月	1990年3月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／インターネット光／室内物干し／シューズボックス／浄水器不可／トランクルームは駐車場契約者のみ使用可／町費は共益費に含む／ゴミ当番1年に1～2回15分程度あり、班長がアパート内で1年ごとの持ち回りであり、回覧板とゴミ当番の割り振りが主な仕事／駐車場は1部屋1台のみ契約可／屋根なし区画5, 500円、屋根有区画7, 700円／エアコンはマルチエアコンの場合すべて備品とし、それ以外は備品としない。備品以外エアコン修理、取り換え、取り外しは契約者負担とする。備品のエアコンは故障以外取り換えないものとする。／フリーレント1ヶ月（1年未満で解約の場合は家賃1か月分相当の違約金必要）



間取り

LDK13.6 洋6.3 洋6.3 和8（専有面積：78.45㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帯可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	都市ガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

その他設備

コンロ持込	エレベーター
-------	--------

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

