



月額賃料

初期費用

家賃	64,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,000円	礼金	—
駐車料	5,500円/1台	退去修繕 負担金	65,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	19,800円
マメックス 会費	2,970円	ネット	11,000円
その他	—	マメックス 入会金	13,200円
		その他	—



物件概要

所在地	金沢市三口新町1丁目5番1号		
交通	北鉄バス 花里住宅バス停/徒歩1分		
物件種別	マンション	戸数	28室
構造	鉄筋コンクリート造地上6階建		
竣工年月	1990年3月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

間取り

LDK13.3 洋7 洋6.9 和8 (専有面積: 78.45㎡)

入居条件

学生限定	男・女	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガス&IHキッチン	都市ガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

その他設備

コンロ持込	エレベーター
-------	--------

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/インターネット光/室内物干し/シューズボックス/トランクルームは駐車場契約者のみ使用可/町費実費/駐車場は1部屋1台のみ契約可/屋根なし区画5, 500円、屋根有区画7, 700円/エアコンはマルチエアコンの場合すべて備品とし、それ以外は備品としない。備品以外のエアコンは故障以外取り換えないものとする。/フリーレント1ヶ月(1年未満で解約の場合は家賃1か月分相当の違約金必要)