



物件詳細ページ



## 月額賃料

## 初期費用

家賃	153,000円	敷金	153,000円
共益費 管理費	5,000円	礼金	153,000円
駐車料	9,900円／1台	退去修繕 負担金	153,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	500円	鍵代	19,800円
マックス会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マックス入会金	24,200円
		その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市長土堀1丁目15番28号
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩17分
物件種別	アパート
戸数	6室
構造	軽量鉄骨造地上3階建
竣工年月	2025年2月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／インターネット光／ウォーキングクローゼット／シューズボックス／角部屋／浄水器不可／普通車区画：9,900円、軽区画：7,700円、縦列区画：13,200円／敷地内全面禁煙、喫煙者不可／ペット飼育の場合は礼金2ヶ月分とする。



## 間取り

洋6 洋6 洋6 LDK13.3（専有面積：73.69m<sup>2</sup>）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帶可	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	都市ガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE