



月額賃料

初期費用

家賃	95,000円	敷金	190,000円
共益費 管理費	16,000円	礼金	—
駐車料	7,000円/1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	320円	鍵代	11,000円
マメックス 会費	3,300円	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	24,200円
		その他	—



間取り LDK24 洋7.5 和8 (専有面積: 108.97㎡)

物件概要

所在地	金沢市尾張町1丁目2番36号		
交通	北鉄バス 尾張町バス停/徒歩4分		
物件種別	マンション	戸数	29室
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階建		
竣工年月	1980年9月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

バイク置場/敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/食器洗い乾燥機/シューズボックス/浄水器不可/AC1基備付け(LDK)/ファンコンベクターあり(別途費用負担あり)/室内喫煙不可/インターネットマンションタイプ対応(NTTフレッツ光)要個別契約/契約が決まり次第、畳表替えを行います/バイク置場(区画によって賃料が違ふ)/ガス、水道料の支払いは合人社に支払うものとする

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	IHキッチン	ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	トランクルーム
---------	--------	---------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

