



### 月額賃料

家賃		56,000円	敷金	—
共益費 管理費		4,500円	礼金	—
駐車料		5,500円／2台	退去修繕 負担金	60,000円
定額水道料		実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費		200円	鍵代	19,800円
マックス会費		3,300円	ネット	—
その他		—	マックス入会金	24,200円
その他		—		—

### 物件概要

所在地	能美市大成町2丁目13番地		
交通	IRいしかわ鉄道 能美根上駅/徒歩10分		
物件種別	マンション	戸数	6室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2002年5月		
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／室内物干し／シューズボックス／角部屋／縦列区画5, 500円/並列区画3, 300円



### 間取り

洋5.9 洋5.9 K5.9 (専有面積: 43.75m<sup>2</sup>)

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	ガス&IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

コンロ持込	トランクルーム	追い焚き
-------	---------	------

小松店 0761-21-7575

小松市日の出町3丁目307番地3

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

