

ル・ジェンテ 0102号室

2026/10/13～入居可



物件詳細ページ



月額賃料

家賃	90,000円	敷金	—
共益費 管理費	5,000円	礼金	90,000円
駐車料	7,700円／1台	退去修繕 負担金	90,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
町費	500円	鍵代	22,000円
マメックス 会費	3,300円	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	24,200円

初期費用

その他

物件概要

所在地	金沢市西念2丁目36番2号		
交通	JR北陸新幹線 金沢駅/徒歩18分		
物件種別	アパート	戸数	3室
構造	軽量鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2018年9月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

コンロ2口以上／システムキッチン／対面キッチン／エコキュート／セキ
キュリティ会社加入済／室内物干し／ウォークインクローゼット／シュー
ズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／駐車場を契約する場合は区
画指定P00A 7, 700円／脱衣所に部屋干しファンの設置あり。／セコ
ムにカギを1枚預ける必要あり。／エアコン1基LDKに備付



間取り

洋6 LDK13（専有面積：54.16㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE