



月額賃料

家賃	35,000円
共益費 管理費	3,000円
駐車料	—
定額水道料	3,300円
町費	—
マメックス 会費	2,970円
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	—
退去修繕 負担金	55,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	16,500円
ネット	—
マメックス 入会金	13,200円
その他	—

物件概要

所在地	金沢市泉が丘2丁目5番34号		
交通	北鉄バス 泉が丘高校前バス停/徒歩5分		
物件種別	アパート	戸数	20室
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地上4階建		
竣工年月	1992年3月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション／電気温水器／インターネット光／シューズボックス／角部屋／最上階／浄水器不可／水道料金について、単身入居の場合は月額3,000円(税別)とし、同居者が増える場合は、同居者1名につき月額2,000円(税別)を徴収させていただきます。将来的に賃貸人の水道料持ち出しが発生した場合は、更新時などに水道料金徴収額の改定を行う場合があります。／AC2基備付



間取り

LDK11.1 洋(専有面積: 39.02㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗面台	暖房便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

