



月額賃料

家賃	54,000円
共益費 管理費	3,000円
駐車料	3,300円／1台
定額水道料	2,750円
町費	1,250円
マメックス 会費	2,970円
その他	—

初期費用

敷金	—
礼金	—
退去修繕 負担金	54,000円
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	19,800円
ネット	—
マメックス 入会金	13,200円
その他	—

物件概要

所在地	能美市大浜町井269番地3		
交通	IRいしかわ鉄道 能美根上駅／徒歩4分		
物件種別	アパート	戸数	15室
構造	木造地上2階建		
竣工年月	2025年4月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

コンロ2口以上／インターネット光／シューズボックス／二人入居の場合
水道料3,000円（税別）／駐車場2台目は特約有（1台目新規契約者優先）



間取り

洋3.1 LDK12.1（専有面積：30.52㎡）

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥／暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム
---------	---------

小松店 0761-21-7575

小松市日の出町3丁目307番地3

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE