



## 月額賃料

家賃	39,000円
共益費 管理費	3,000円
駐車料	6,600円/1台
定額水道料	実費
町費	300円
マメックス 会費	3,300円
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	—
退去修繕 負担金	55,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	19,800円
ネット	—
マメックス 入会金	24,200円
その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市三口新町3丁目6番20号		
交通	北鉄バス 三口新町バス停/徒歩2分		
物件種別	マンション	戸数	15室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	1999年8月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/インターネット光/シューズボックス/角部屋/敷地内および建物内全面喫煙禁止/軽区画5, 500円

## 間取り

洋10K (専有面積: 30㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗面台 (UB内)	温水洗浄便座	ガスキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

コンロ持込
-------

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE