



BEANS SOU小立野 0101号室

成約済

物件詳細ページ



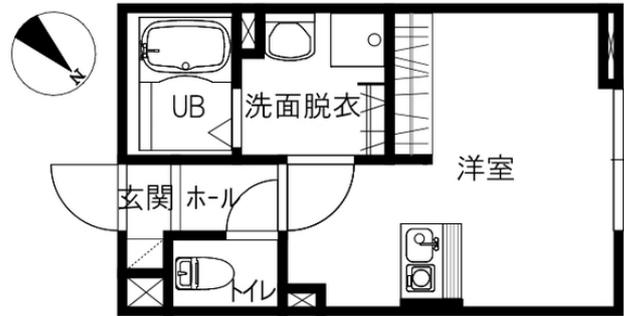
月額賃料

初期費用

家賃	—	敷金	—
共益費 管理費	—	礼金	—
駐車料	—	退去修繕 負担金	—
定額 水道料	—	仲介料	—
町費	—	鍵代	—
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	—
		その他	—

物件概要

所在地	金沢市小立野3丁目24番7号		
交通	北鉄バス 小立野3丁目バス停/徒歩2分		
物件種別	マンション	戸数	67室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2026年2月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		



間取り 洋7.4 (専有面積: 21.9㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可		合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



敷地内ゴミステーション/インターネット光/シューズボックス/浄水器不可/家具家電備付け(ベッド/デスク/チェア/TVボード/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ)/駐輪場: 自転車1人1台まで(月々無料)登録料3,300円/初期費用の管理費は年額を記載(月払いの場合月額17,000円)/入館料は2年契約の場合を記載(1年契約の場合80,000円)/家賃保証: 利用必須(月額賃料等の50%)1年毎更新1万円/総合補償加入要: 2年42,240円/食事提供2026年4月1日より開始。平日朝7時~9時、夕6時半~9時半(LO30分前)。土日祝・お盆・年末年始提供無し(食事費金額変更なし)。食事解約不可(一時的欠食の場合、対象日から2週間前までの申請、返金規定あり。)/電気・水道・ガス(プロパン): 個人契約/基本清掃費40,700円(税込): 退去時敷金より清算/有人管理: 管理人、平日9~13時(水曜除く週4日)/禁煙特約: 全館禁煙/4月、5月に解約の場合、家賃1ヶ月分の違約金規定有/家具家電特約: 1年未満で解約の場合3万円の違約金有。