



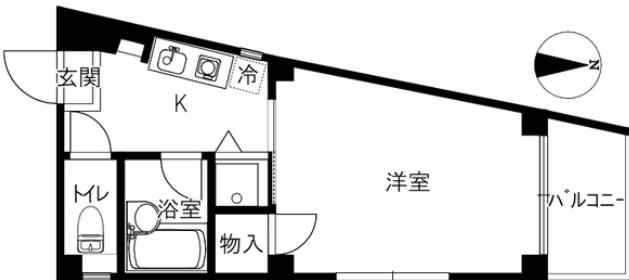
### 月額賃料

| 家賃         |  | 30,000円   | 敷金          | —                  |
|------------|--|-----------|-------------|--------------------|
| 共益費<br>管理費 |  | 2,000円    | 礼金          | —                  |
| 駐車料        |  | 5,500円／1台 | 退去修繕<br>負担金 | 50,000円            |
| 定額<br>水道料  |  | 2,750円    | 仲介料         | 家賃+駐車料の<br>1か月（税別） |
| 町費         |  | —         | 鍵代          | 19,800円            |
| マックス<br>会費 |  | 3,300円    | ネット         | —                  |
| その他        |  | —         | マックス<br>入会金 | 24,200円            |
| その他        |  | —         |             | —                  |

### 物件概要

|      |                  |    |    |
|------|------------------|----|----|
| 所在地  | 金沢市天神町1丁目12番32号  |    |    |
| 交通   | 北鉄バス 田井町バス停/徒歩3分 |    |    |
| 物件種別 | マンション            | 戸数 | 5室 |
| 構造   | 鉄骨造地上3階建         |    |    |
| 竣工年月 | 1997年3月          |    |    |
| 火災保険 | マックスメンバーズクラブに含む  |    |    |
| 保証会社 | マックスメンバーズクラブに含む  |    |    |
| 物件区分 | 管理物件             |    |    |
| 取引態様 | 代理               |    |    |

インターネット光／シーブスボックス／角部屋



間取り 洋7K (専有面積: 22.58m<sup>2</sup>)

### 入居条件

|      |      |      |        |
|------|------|------|--------|
| 学生限定 | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 単身用  | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

### 設備

| ネット無料     |        | Wi-Fiルーター持込 |          |
|-----------|--------|-------------|----------|
| バス・トイレ別   | エアコン   | BS対応        | CATV対応   |
| ベランダ      | サンルーム  | 浴室乾燥        | 洗濯機室内    |
| 洗面台 (UB内) | 温水洗浄便座 | IHキッチン      | プロパンガス   |
| オートロック    | カードキー  | 防犯カメラ       | TVインターホン |
| 宅配BOX     | 照明器具   | 屋根付駐輪場      | 屋根付駐車場   |

### その他設備

IHコンロ備付

もりの里店 0120-36-3335  
金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

