

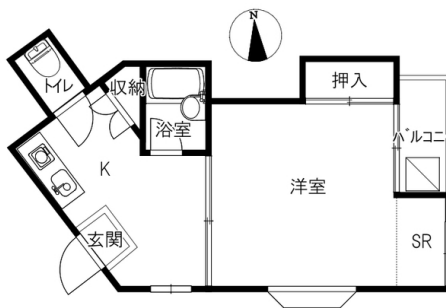


月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 41,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 2,000円    |
| 駐車料         | 5,500円/1台 |
| 定額水道料       | 実費        |
| 町費          | —         |
| マメックス<br>会費 | 2,970円    |
| その他         | —         |

初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | —                  |
| 退去修繕<br>負担金  | 50,000円            |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | 16,500円            |
| ネット          | 11,000円            |
| マメックス<br>入会金 | 13,200円            |
| その他          | —                  |



間取り 洋8 K4 (専有面積: 28.3㎡)

入居条件

|      |      |      |        |
|------|------|------|--------|
| 学生限定 | 男・女  | 外国人可 | こども可   |
| 单身用  | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

物件概要

|      |                   |    |     |
|------|-------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市旭町1丁目13番15号    |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 旭町住宅バス停/徒歩5分 |    |     |
| 物件種別 | マンション             | 戸数 | 11室 |
| 構造   | 鉄骨造地上3階建          |    |     |
| 竣工年月 | 1987年12月          |    |     |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む  |    |     |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む  |    |     |
| 物件区分 | 管理物件              |    |     |
| 取引態様 | 代理                |    |     |

設備

|           |        |             |          |
|-----------|--------|-------------|----------|
| ネット無料     |        | Wi-Fiルーター持込 |          |
| バス・トイレ別   | エアコン   | BS対応        | CATV対応   |
| ベランダ      | サンルーム  | 浴室乾燥        | 洗濯機室外    |
| 洗面台 (UB内) | 温水洗浄便座 | IHキッチン      | 都市ガス     |
| オートロック    | カードキー  | 防犯カメラ       | TVインターホン |
| 宅配BOX     | 照明器具   | 屋根付駐輪場      | 屋根付駐車場   |

その他設備

IHコンロ備付

インターネット光/シューズボックス/サンルームはカーテンで仕切る簡易式/家具家電つきROOM (テレビ/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ/ベッド/テレビ台/ローテーブル/ラック)

**もりの里店 0120-36-3335**  
 金沢市もりの里2丁目21番地  
免許番号 石川県知事(6)第3529号  
 手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

**のうか不動産**  
NOKA REAL ESTATE