



### 月額賃料

### 初期費用

家賃	45,000円	敷金	—
共益費 管理費	2,000円	礼金	—
駐車料	空き区画なし	退去修繕 負担金	50,000円
定額水道料	2,750円	仲介料	家賃+駐車料の 1か月 (税別)
町費	200円	鍵代	19,800円
マックス会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マックス入会金	24,200円
		その他	—

### 物件概要

所在地	金沢市小立野3丁目3番19号
交通	北鉄バス 天徳院前バス停/徒歩3分
物件種別	マンション
戸数	7室
構造	鉄骨造地上4階建
竣工年月	1988年8月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

コンロ2口以上/インターネット光/シューズボックス/角部屋/最上階

写真準備中

間取り 洋11 K4.5 (専有面積: 37.57m<sup>2</sup>)

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帶可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗面台(UB内)	温水洗浄便座	ガスキッキン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

### その他設備

コンロ持込

小立野店 0120-22-5828  
金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

