



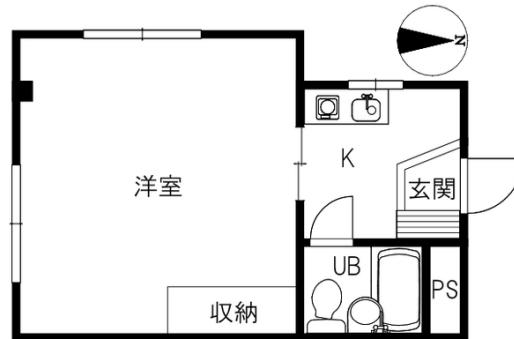
月額賃料		初期費用	
家賃	23,000円	敷金	—
共益費 管理費	2,000円	礼金	—
駐車料	—	退去修繕 負担金	50,000円
定額水道料	2,750円	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,800円
マックス会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マックス入会金	24,200円
		その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市暁町1番7号		
交通	北鉄バス 横山町バス停/徒歩1分		
物件種別	マンション	戸数	6室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	1981年3月		
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

インターネットCATV/シューズボックス/角部屋/最上階/備付け家電は全て中古(冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ)/ネット速度10Mbpsプラン無料(プラン変更可(有料))/ペットの飼育は可とする。(大型犬、または大型動物は不可) ペット飼育の場合は敷金50,000円有り

写真準備中



間取り 洋10.7 K2 (専有面積: 25.71 m<sup>2</sup>)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
ユニットバス	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗面台(UB内)	温水洗浄便座	ガス&IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付

もりの里店 0120-36-3335  
金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

