

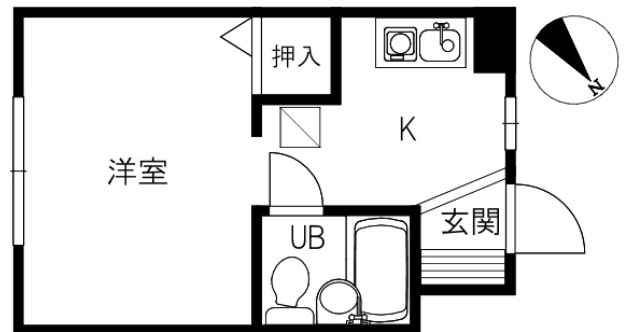


## 月額賃料

|             |           |              |                    |
|-------------|-----------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 32,000円   | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | 2,000円    | 礼金           | 10,000円            |
| 駐車料         | 5,500円／1台 | 退去修繕<br>負担金  | 50,000円            |
| 定額水道料       | 実費        | 仲介料          | 家賃＋駐車料の<br>1か月（税別） |
| 町費          | —         | 鍵代           | 16,500円            |
| マメックス<br>会費 | 2,970円    | ネット          | 11,000円            |
| その他         | —         | マメックス<br>入会金 | 13,200円            |

## 初期費用

その他 —



## 間取り

洋6 K2（専有面積：19.4㎡）

## 入居条件

|      |      |      |      |
|------|------|------|------|
| 学生限定 | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 単身用  | ペット可 |      |      |

## 設備

|          |        |              |          |
|----------|--------|--------------|----------|
| ネット無料    |        | Wi-Fiルーター付帯可 |          |
| ユニットバス   | エアコン   | BS対応         | CATV対応   |
| ベランダ     | サンルーム  | 浴室乾燥         | 洗濯機室内    |
| 洗面台（UB内） | 温水洗浄便座 | IHキッチン       | 都市ガス     |
| オートロック   | カードキー  | 防犯カメラ        | TVインターホン |
| 宅配BOX    | 照明器具   | 屋根付駐輪場       | 屋根付駐車場   |

## その他設備

|         |
|---------|
| IHコンロ備付 |
|---------|

## 物件概要

|      |                  |    |     |
|------|------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市旭町3丁目18番31号   |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 旭町バス停/徒歩3分  |    |     |
| 物件種別 | マンション            | 戸数 | 12室 |
| 構造   | 鉄骨造地上3階建         |    |     |
| 竣工年月 | 1985年3月          |    |     |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む |    |     |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む |    |     |
| 物件区分 | 管理物件             |    |     |
| 取引態様 | 代理               |    |     |

インターネット光／シューズボックス／家具家電つきROOM（テレビ／洗濯機／冷蔵庫／電子レンジ／ベッド／テレビ台／ローテーブル／ラック）

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE