



## 月額賃料

家賃	51,000円	敷金	—
共益費 管理費	3,000円	礼金	—
駐車料	5,500円／1台	退去修繕 負担金	51,000円
定額水道料	2,750円	仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
町費	200円	鍵代	19,800円
マメックス 会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マメックス 入会金	24,200円

## 初期費用

その他 —

## 物件概要

所在地	金沢市旭町2丁目19番41号		
交通	北鉄バス 旭町バス停/徒歩2分		
物件種別	マンション	戸数	26室
構造	鉄筋コンクリート造地上3階建		
竣工年月	2004年3月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／電気温水器／インターネット光／シューズボックス／角部屋／P縦列区画8, 800円（税込）（軽＋全長400cm迄）



間取り 洋11 K3（専有面積：37.4㎡）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帯可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE