



### 月額賃料

家賃		初期費用	
家賃	28,000円	敷金	—
共益費 管理費	3,000円	礼金	—
駐車料	5,500円／1台	退去修繕 負担金	50,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	200円	鍵代	19,800円
マックス会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マックス入会金	24,200円
その他		—	

### 物件概要

所在地	金沢市材木町6番25号
交通	北鉄バス 味噌蔵町バス停/徒歩3分
物件種別	アパート
戸 数	8室
構 造	木造地上2階建
竣工年月	1995年10月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

コンロ2口以上/インターネット光/室内物干し/角部屋/軽区画4, 400円



間取り 洋6 K3 (専有面積: 22.36m<sup>2</sup>)

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帯可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガス&IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付

もりの里店 0120-36-3335  
金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

