

## 月額賃料

|             |            |              |                    |
|-------------|------------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 84,000円    | 敷金           | 84,000円            |
| 共益費<br>管理費  | 7,000円     | 礼金           | 168,000円           |
| 駐車料         | 13,200円/1台 | 退去修繕<br>負担金  | 84,000円            |
| 定額水道料       | 実費         | 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 町費          | 700円       | 鍵代           | 19,800円            |
| マメックス<br>会費 | 3,300円     | ネット          | 11,000円            |
| その他         | —          | マメックス<br>入会金 | 24,200円            |

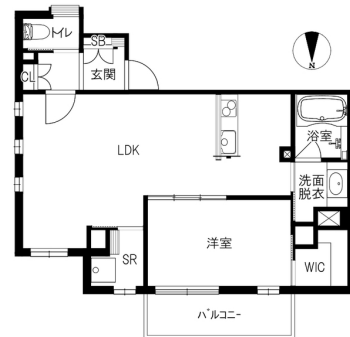
## 初期費用

その他 —

## 物件概要

|      |                  |    |     |
|------|------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市瓢箪町24番22号     |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 瓢箪町バス停/徒歩1分 |    |     |
| 物件種別 | マンション            | 戸数 | 32室 |
| 構造   | 鉄骨造地上9階建         |    |     |
| 竣工年月 | 2017年3月          |    |     |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む |    |     |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む |    |     |
| 物件区分 | 管理物件             |    |     |
| 取引態様 | 代理               |    |     |

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/オープンキッチン/ガスヒーター利用可/インターネット光/ウオークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/エアコン2基/屋根有15,400円、14,300円/屋根無13,200円/建物から遠い区画の屋根無11,000円



## 間取り

洋5.7 LDK14.6 (専有面積: 48.57㎡)

## 入居条件

|       |      |      |      |
|-------|------|------|------|
| 学生限定  | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 |      |      |

## 設備

|         |        |              |          |
|---------|--------|--------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター付帯可 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS/CS対応      | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥/暖房      | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン       | プロパンガス   |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ        | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場       | 屋根付駐車場   |

## その他設備

|         |        |      |
|---------|--------|------|
| IHコンロ備付 | エレベーター | 追い焚き |
|---------|--------|------|

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

