



## 月額賃料

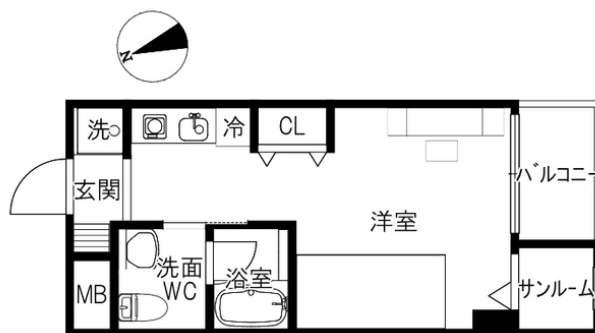
| 家賃          | — | 敷金           | — |
|-------------|---|--------------|---|
| 共益費<br>管理費  | — | 礼金           | — |
| 駐車料         | — | 退去修繕<br>負担金  | — |
| 定額<br>水道料   | — | 仲介料          | — |
| 町費          | — | 鍵代           | — |
| マメックス<br>会費 | — | ネット          | — |
| その他         | — | マメックス<br>入会金 | — |
|             |   | その他          | — |

## 物件概要

|      |                    |    |     |
|------|--------------------|----|-----|
| 所在地  | 野々市市若松町22番28号      |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 野々市中央バス停/徒歩4分 |    |     |
| 物件種別 | マンション              | 戸数 | 56室 |
| 構造   | 鉄骨造地上5階建           |    |     |
| 竣工年月 | 2020年3月            |    |     |
| 火災保険 | 要（別途）              |    |     |
| 保証会社 | 必須                 |    |     |
| 物件区分 | 仲介物件               |    |     |
| 取引態様 | 仲介                 |    |     |

敷地内ゴミステーション/インターネット光/シューズボックス/浄水器不可/家具家電備付け（ベッド/デスク/チェア/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ）/駐輪場：自転車1人1台まで/初期費用の管理費は年額を記載（月払いの場合は月額17,000円）/入館料は2年契約の場合を記載（1年契約の場合は80,000円）/インターネット初期設定費16,000円（税別）※初回賃料に合算/食事提供2022年4月1日より開始。食事解約不可（対象日から2週間前までの申請により1日あたり500円（税込）の返金規定あり。/基本清掃費41,800円（税込）※退去時敷金より清算/禁煙特約：居室、バルコニーでの喫煙禁止。/家具家電特約：1年未満で解約の場合3万円の違約金有。/4月、5月に解約の場合、家賃1ヶ月分の違約金規定有。/定期建物賃貸借契約のため、契約期間満了後に継続入居をご希望の場合は再契約が必要です。

写真準備中



間取り 洋8.2

専有面積 21.23㎡

## 入居条件

|      |     |      |      |     |      |
|------|-----|------|------|-----|------|
| 学生限定 | 男・女 | 外国人可 | こども可 | 単身用 | ペット可 |
|------|-----|------|------|-----|------|

## 設備

| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター持込 |          |
|---------|--------|-------------|----------|
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応        | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥        | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン      | プロパンガス   |
| オートロック  | ICキー   | 防犯カメラ       | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場      | 駐車場      |

## その他設備

|         |        |
|---------|--------|
| IHコンロ備付 | エレベーター |
|---------|--------|

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(5)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

