



月額賃料

家賃	36,000円
共益費 管理費	—
駐車料	5,500円／1台
定額水道料	3,300円
町費	400円
マメックス 会費	—
その他	29,150円

初期費用

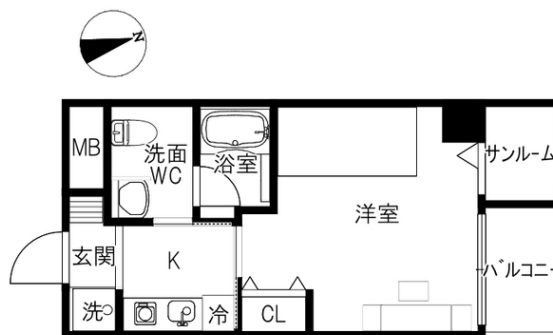
敷金	70,000円
礼金	—
退去修繕 負担金	—
仲介料	家賃＋駐車料の 1か月（税別）
鍵代	18,700円
ネット	—
マメックス 入会金	—
その他	328,000円

物件概要

所在地	野々市市若松町22番28号		
交通	北鉄バス 野々市中央バス停/徒歩4分		
物件種別	マンション	戸数	56室
構造	鉄骨造地上5階建		
竣工年月	2020年3月		
火災保険	要（別途）		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

敷地内ゴミステーション／インターネット光／シューズボックス／浄水器不可／家具家電備付け（ベッド／デスク／チェア／洗濯機／冷蔵庫／電子レンジ）／駐輪場：自転車1人1台まで／初期費用の管理費は年額を記載（月払いの場合は月額17,000円）／入館料は2年契約の場合を記載（1年契約の場合は80,000円）／インターネット初期設定費16,000円（税別）※初回賃料に合算／食事提供2022年4月1日より開始。食事解約不可（対象日から2週間前までの申請により1日あたり500円（税込）の返金規定あり。／基本清掃費41,800円（税込）※退去時敷金より清算／禁煙特約：居室、バルコニーでの喫煙禁止。／家具家電特約：1年未満で解約の場合3万円の違約金有。／4月、5月に解約の場合、家賃1ヶ月分の違約金規定有。／定期建物賃貸借契約のため、契約期間満了後に継続入居をご希望の場合は再契約が必要です。

写真準備中



間取り 洋7 K2

専有面積 23.36㎡

入居条件

学生限定 女性限定 外国人可 こども可 単身用 ペット可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付 エレベーター

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(5)第3529号
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%