

### 月額賃料

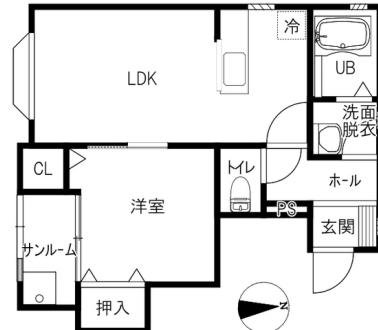
### 初期費用

家賃	44,000円	敷金	—
共益費 管理費	2,000円	礼金	—
駐車料	5,500円／1台	退去修繕 負担金	55,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	300円	鍵代	19,800円
マックス会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マックス入会金	24,200円
		その他	—

### 物件概要

所在地	金沢市鳴和台343番地
交通	北鉄バス 鳴和台バス停/徒歩5分
物件種別	アパート
戸数	6室
構造	木造地上2階建
竣工年月	1998年9月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

バイク置場／コンロ2口以上／対面キッチン／インターネット光／角部屋／最上階



### 間取り

洋4.6 LDK9（専有面積：36.22m<sup>2</sup>）

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帶可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッキン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

コンロ持込

もりの里店 0120-36-3335  
金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

