



## GRANDALE 0305号室

入居可

## 月額賃料

家賃	58,000円
共益費 管理費	2,000円
駐車料	4,400円
定額水道料	実費
町費	600円
マメックス 会費	880円～
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	116,000円
補修費	58,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	19,800円
ネット	—
その他	11,000円



## 物件概要

所在地	金沢市黒田1丁目187番地
交通	北鉄バス 古府南バス停/徒歩7分
物件種別	マンション
戸数	15室
構造	鉄骨造地上3階建

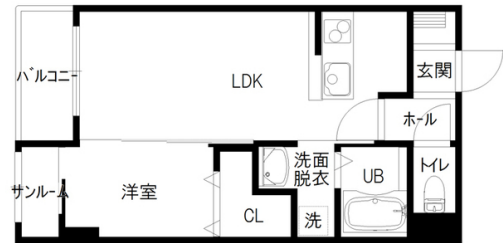
竣工年月 2020年3月

## 契約内容

火災保険	要(別途)
保証会社	必須
物件区分	管理物件
取引態様	代理

## お部屋の特徴・備考

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン  
/対面キッチン/インターネット光/シューズボックス/最上階



間取り 洋3.2 LDK9.4

専有面積 33.01㎡

## 入居条件

学生限定  男・女  外国人可  こども可  2人入居可  ペット可

## 設備

ネット無料		Wi-Fi設置可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	ロフト	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

## その他設備

IHコンロ備付  トランクルーム  追い焚き

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(5)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付0% 客付100%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE