



写真準備中

### 月額賃料

家賃		初期費用	
共益費 管理費	—	敷金	—
駐車料	—	礼金	—
定額水道料	—	退去修繕負担金	—
町費	—	仲介料	—
マックス会費	—	鍵代	—
その他	—	ネット	—
マックス入会金	—	その他	—

### 物件概要

所在地	金沢市田上の里2丁目195番地		
交通	北鉄バス 若松バス停/徒歩9分		
物件種別	マンション	戸数	47室
構造	鉄筋コンクリート造地上4階建		
竣工年月	2010年3月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	仲介		

タイヤ置場/敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/インターネット光/シーブボックス/浄水器不可/家具家電備付け(ペット/デスク/チェア/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ)/駐輪場:自転車1人1台まで/初期費用の管理費は年額を記載(月払いの場合は月額17,000円)/入館料は2年契約の場合を記載(1年契約の場合は80,000円)/インターネット初期設定費16,000円(税別)※初回賃料に合算/食事提供2022年4月1日より開始。食事解約不可(対象日から2週間前までの申請により1日あたり500円(税込)の返金規定あり。/基本清掃費47,300円(税込)※退去時敷金より清算/禁煙特約:居室、バルコニーでの喫煙禁止。/家具家電特約:1年未満で解約の場合3万円の違約金有。/4月、5月に解約の場合、家賃1ヶ月分の違約金規定有。/定期建物賃貸借契約のため、契約期間満了後に継続入居をご希望の場合は再契約が必要です。



間取り 洋11.6 (専有面積: 31.68m<sup>2</sup>)

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帶可	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付

もりの里店 0120-36-3335  
金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%

