



## 月額賃料

家賃	52,000円
共益費 管理費	3,000円
駐車料	5,500円/1台
定額水道料	3,300円
町費	450円
マメックス 会費	3,300円
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	104,000円
退去修繕 負担金	52,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	19,800円
ネット	11,000円
マメックス 入会金	24,200円
その他	—

## 物件概要

所在地	野々市市扇が丘27番5号		
交通	北鉄バス 扇が丘バス停/徒歩2分		
物件種別	アパート	戸数	8室
構造	木造地上2階建		
竣工年月	2021年1月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/インターネット光/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/最上階/スピーカー付きダウンライト/追加照明取付可能(シーリングライト用ローゼットあり)



## 間取り

洋8.7 K (専有面積: 31.46㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帯可	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

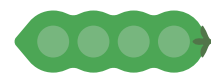
IHコンロ備付

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE