



## 月額賃料

|             |         |              |                    |
|-------------|---------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 35,000円 | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | 2,000円  | 礼金           | —                  |
| 駐車料         | —       | 退去修繕<br>負担金  | 50,000円            |
| 定額水道料       | 実費      | 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 町費          | —       | 鍵代           | 19,800円            |
| マメックス<br>会費 | 3,300円  | ネット          | 11,000円            |
| その他         | —       | マメックス<br>入会金 | 24,200円            |

## 初期費用

その他 —

## 物件概要

|      |                     |    |    |
|------|---------------------|----|----|
| 所在地  | 金沢市小立野3丁目27番10号     |    |    |
| 交通   | 北鉄バス 小立野3丁目バス停/徒歩1分 |    |    |
| 物件種別 | マンション               | 戸数 | 8室 |
| 構造   | 鉄骨造地上3階建            |    |    |
| 竣工年月 | 1989年3月             |    |    |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む    |    |    |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む    |    |    |
| 物件区分 | 管理物件                |    |    |
| 取引態様 | 代理                  |    |    |

電気温水器／インターネット光／角部屋／最上階



間取り 洋7.5 K3.2 (専有面積: 25.1㎡)

## 入居条件

|      |      |      |        |
|------|------|------|--------|
| 学生限定 | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 単身用  | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

|         |        |              |          |
|---------|--------|--------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター付帯可 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応         | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥         | 洗濯機室内    |
| 洗面台     | 温水洗浄便座 | IHキッチン       | オール電化    |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ        | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場       | 駐車場      |

## その他設備

IHコンロ備付

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE