

## 月額賃料

|             |           |
|-------------|-----------|
| 家賃          | 47,000円   |
| 共益費<br>管理費  | 3,000円    |
| 駐車料         | 4,400円/1台 |
| 定額水道料       | 2,750円    |
| 町費          | 300円      |
| マメックス<br>会費 | 3,300円    |
| その他         | —         |

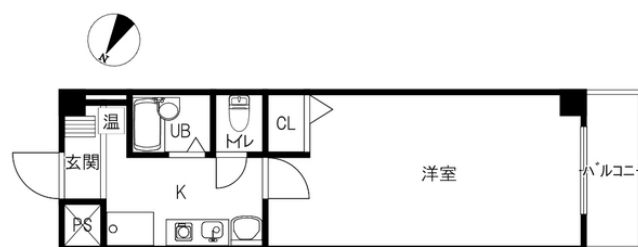
## 初期費用

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| 敷金           | —                  |
| 礼金           | 47,000円            |
| 退去修繕<br>負担金  | 50,000円            |
| 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 鍵代           | 19,800円            |
| ネット          | 11,000円            |
| マメックス<br>入会金 | 24,200円            |
| その他          | —                  |

## 物件概要

|      |                  |    |     |
|------|------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市もりの里2丁目224番地  |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 若松橋バス停/徒歩4分 |    |     |
| 物件種別 | マンション            | 戸数 | 21室 |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造地上4階建   |    |     |
| 竣工年月 | 1998年3月          |    |     |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む |    |     |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む |    |     |
| 物件区分 | 管理物件             |    |     |
| 取引態様 | 代理               |    |     |

バイク置場/敷地内ゴミステーション/電気温水器/インターネット光  
/シューズボックス/P屋根有5,500円(税込)



間取り 洋10.7 K (専有面積: 30㎡)

## 入居条件

|      |      |      |        |
|------|------|------|--------|
| 学生限定 | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 単身用  | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

|         |        |              |          |
|---------|--------|--------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター付帯可 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS対応         | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥         | 洗濯機室内    |
| 独立洗面台   | 温水洗浄便座 | IHキッチン       | オール電化    |
| オートロック  | カードキー  | 防犯カメラ        | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場       | 屋根付駐車場   |

## その他設備

|         |
|---------|
| IHコンロ備付 |
|---------|

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

