



# ニューール・パール 0201号室

2026/9/6~入居可



物件詳細ページ



### 月額賃料

家賃	35,000円
共益費 管理費	2,000円
駐車料	3,300円/1台
定額水道料	実費
町費	400円
マメックス 会費	3,300円
その他	—

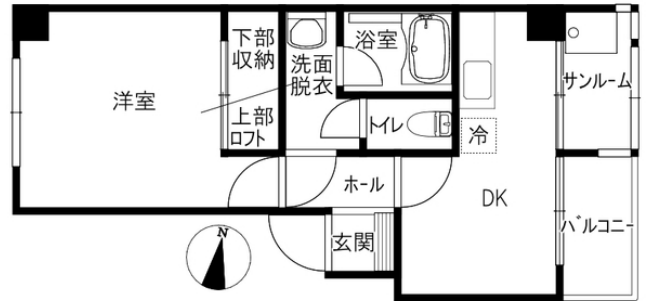
### 初期費用

敷金	—
礼金	—
退去修繕 負担金	50,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	19,800円
ネット	11,000円
マメックス 入会金	24,200円
その他	—

### 物件概要

所在地	金沢市涌波1丁目13番14号		
交通	北鉄バス 涌波一丁目バス停/徒歩4分		
物件種別	マンション	戸数	12室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	1995年5月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション/インターネット光/シューズボックス/角部屋



間取り 洋6.7 DK5.6 (専有面積: 33.63㎡)

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可		

### 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンプルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

コンロ持込
-------

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

