

# エスタクリーク 0203号室

3月上旬入居可

## 月額賃料

|             |         |
|-------------|---------|
| 家賃          | 54,000円 |
| 共益費<br>管理費  | 2,000円  |
| 駐車料         | —       |
| 定額水道料       | 実費      |
| 町費          | 300円    |
| マメックス<br>会費 | 880円～   |
| その他         | —       |

## 初期費用

|     |                  |
|-----|------------------|
| 敷金  | —                |
| 礼金  | 108,000円         |
| 補修費 | 54,000円          |
| 仲介料 | 家賃+駐車料の<br>1.1か月 |
| 鍵代  | 19,800円          |
| ネット | 17,600円          |
| その他 | 11,000円          |



## 物件概要

|      |                  |
|------|------------------|
| 所在地  | 金沢市鈴見町ニ254番地     |
| 交通   | 北鉄バス 鈴見町バス停/徒歩2分 |
| 物件種別 | マンション            |
| 戸数   | 13室              |
| 構造   | 鉄骨造地上2階建         |

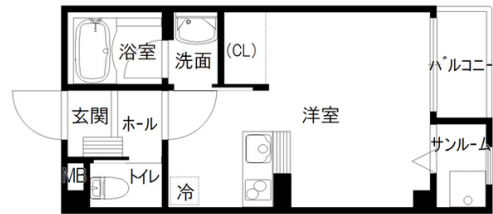
竣工年月 2022年2月

## 契約内容

|      |       |
|------|-------|
| 火災保険 | 要（別途） |
| 保証会社 | 必須    |
| 物件区分 | 管理物件  |
| 取引態様 | 代理    |

## お部屋の特徴・備考

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/対面キッチン/インターネット光/シューズボックス/最上階/浄水器不可



間取り 洋9.8

専有面積 24.96㎡

## 入居条件

- 学生限定
- 男・女
- 外国人可
- こども可
- 単身用
- ペット可

## 設備

|         |        |           |          |
|---------|--------|-----------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS/CS対応   | CATV対応   |
| ベランダ    | サンルーム  | 浴室乾燥      | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン    | プロパンガス   |
| オートロック  | ICキー   | 防犯カメラ     | TVインターホン |
| 宅配BOX   | ロフト    | 屋根付駐輪場    | 駐車場      |

## その他設備

- IHコンロ備付

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(5)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%

