



## 月額賃料

家賃	45,000円	敷金	—
共益費 管理費	2,000円	礼金	45,000円
駐車料	空き区画なし	退去修繕 負担金	50,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	19,800円
マメックス 会費	2,090円	ネット	—
その他	—	マメックス 入会金	11,000円

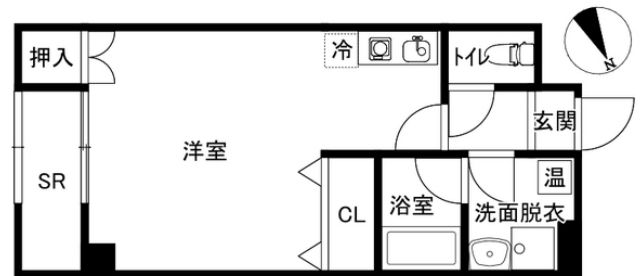
## 初期費用

その他 —

## 物件概要

所在地	金沢市小立野4丁目7番44号		
交通	北鉄バス 小立野3丁目バス停/徒歩3分		
物件種別	マンション	戸数	8室
構造	鉄骨造地上2階建		
竣工年月	2004年1月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	不可		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション／電気温水器／シューズボックス／敷地内・部屋  
屋内全面禁煙／ビートルハウスP.12番（軽専用）契約可能  
普通車の場合は11番を4月～契約可能（要担当確認）



## 間取り

洋10（専有面積：30.9㎡）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	IHキッチン	オール電化
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

IHコンロ備付

小立野店 0120-22-5828

金沢市石引1丁目7番1号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE