



## グレーシズ 0402号室

入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

## 初期費用

家賃	71,000円	敷金	142,000円
共益費 管理費	6,500円	礼金	71,000円
駐車料	6,600円／1台	退去修繕 負担金	—
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	17,600円
マックス会費	3,300円	ネット	—
その他	—	マックス入会金	24,200円
		その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市駅西新町3丁目21番13号
交通	北鉄バス 双葉町バス停バス停/徒歩6分
物件種別	マンション 戸数 24室
構造	鉄筋コンクリート造地上7階建
竣工年月	2022年9月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

敷地内ゴミステーション／コンロ2口以上／システムキッチン／食器洗い乾燥機／インターネット光／セキュリティ会社加入済／室内物干し／シユーズボックス／角部屋／浄水器不可／P屋根有11,000円／P屋根無6,600円／敷地外P5,500円／電気自動車充電スポット有／バイク駐車場（屋根無し、大型可）／法人契約の場合は礼金2ヶ月／SOHO（要業種の確認）可／二重サッシ／入居日は申込みより1ヶ月以内とする／個人契約の場合は1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金あり。

間取り 洋5.8 LDK9.6（専有面積：37.1m<sup>2</sup>）

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター持込	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	テンキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	屋根付駐車場

## その他設備

IHコンロ備付	エレベーター	追い焚き
---------	--------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 寄付50%



のうか不動産

NOKA REAL ESTATE