



月額賃料

家賃	72,000円
共益費 管理費	5,000円
駐車料	12,100円/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	3,300円
その他	—

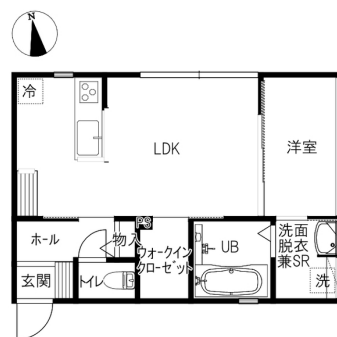
初期費用

敷金	72,000円
礼金	72,000円
退去修繕 負担金	72,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	—
ネット	—
マメックス 入会金	24,200円
その他	—

物件概要

所在地	金沢市尾張町1丁目5番5号		
交通	北鉄バス 橋場町バス停/徒歩3分		
物件種別	アパート	戸数	8室
構造	木造地上2階建		
竣工年月	2023年2月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/インターネット光/
ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/最上階/浄水
器不可/追加照明取付可能(シーリングライト用ローゼットあり)



間取り

洋3.5 LDK10.5 (専有面積: 36.43㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター備付	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付	トランクルーム	追い焚き
---------	---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE