

月額賃料

家賃	67,000円	敷金	67,000円
共益費 管理費	4,000円	礼金	67,000円
駐車料	4,400円/1台	退去修繕 負担金	67,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
町費	—	鍵代	19,800円
マメックス 会費	3,300円	ネット	11,000円
その他	—	マメックス 入会金	24,200円

その他 —

物件概要

所在地	金沢市新神田2丁目5番29号		
交通	北鉄バス 新神田バス停/徒歩3分		
物件種別	マンション	戸数	11室
構造	鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2023年9月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション/コンロ2口以上/システムキッチン/対面キッチン/インターネット光/ウォークインクローゼット/シューズボックス/角部屋/最上階/浄水器不可



間取り 洋5.1 LDK11.2 (専有面積: 43.2㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帯可	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
ベランダ	サンプルーム	浴室乾燥/暖房	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

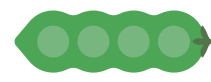
IHコンロ備付	追い焚き
---------	------

金沢駅前店 076-222-3332

金沢市此花町3番2号ライブ1ビル2階

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE