



### 月額賃料

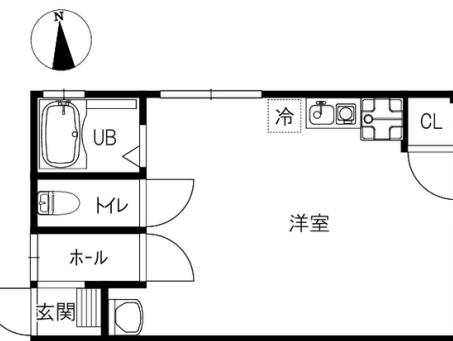
### 初期費用

家賃	31,000円	敷金	—
共益費 管理費	3,000円	礼金	—
駐車料	4,400円／1台	退去修繕 負担金	50,000円
定額水道料	実費	仲介料	家賃+駐車料の 1か月（税別）
町費	—	鍵代	19,800円
マックス会費	3,300円	ネット	—
その他	—	マックス入会金	24,200円
		その他	—

### 物件概要

所在地	金沢市山の上町48番8号
交通	北鉄バス 山の上バス停/徒歩8分
物件種別	アパート
戸数	6室
構造	軽量鉄骨造地上2階建
竣工年月	1971年11月
火災保険	マックスメンバーズクラブに含む
保証会社	マックスメンバーズクラブに含む
物件区分	管理物件
取引態様	代理

インターネット光／シーブスボックス



間取り 洋12.8 (専有面積: 28.38m<sup>2</sup>)

### 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
単身用	ペット可	春入居可	合格前予約可

### 設備

ネット無料	Wi-Fiルーター持込		
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	IHキッチン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

### その他設備

IHコンロ備付	追い焚き
---------	------

もりの里店 0120-36-3335  
金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:賃主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 勘付50%

