



月額賃料

初期費用

家賃	—	敷金	—
共益費 管理費	—	礼金	—
駐車料	—	退去修繕 負担金	—
定額 水道料	—	仲介料	—
町費	—	鍵代	—
マメックス 会費	—	ネット	—
その他	—	マメックス 入金金	—
		その他	—

物件概要

所在地	金沢市田上さくら2丁目56番地		
交通	北鉄バス 山環田上バス停/徒歩4分		
物件種別	マンション	戸数	50室
構造	軽量鉄骨造地上3階建		
竣工年月	2024年2月		
火災保険	要(別途)		
保証会社	必須		
物件区分	仲介物件		
取引態様	代理		

敷地内ゴミステーション/インターネット光/シューズボックス/角部屋/浄水器不可/基本清掃料: 40,700円(税込) 退去時敷金より精算/初期費用の管理費は年額を記載(月払いの場合は月額17,000円)/入館料は2年契約の場合を記載(1年契約の場合は80,000円)/定期建物賃貸借契約のため期間満了後に継続入居の場合は要再契約/学生専用/毎年4月・5月に解約の場合、家賃1ヶ月分の違約金あり/家具家電備付け(冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機、TVボード、デスク、チェア、ベッド、デスク収納)/家具家電特約: 1年未満で解約の場合3万円の違約金が発生/敷地内全面禁煙/朝夕2食付き: 土日祝および年末年始を除く年間約240日程度の提供/食事時間: 平日朝6:30-9:00(LO8:45) 夕18:30-22:00(LO:21:45)/食事提供が不要な場合、食堂運営会社指定の方法にて申請が必要/駐輪場: 自転車1人1台まで月額利用料無料(駐輪登録料3,300円税込)



間取り 洋6(専有面積: 21.74㎡)

入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
单身用	ペット可		

設備

ネット無料		Wi-Fiルーター付帯可	
バス・トイレ別	エアコン	BS/CS対応	CATV対応
テラス	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	IHキッチン	プロパンガス
オートロック	ICキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

その他設備

IHコンロ備付

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%

