

## BEANS SOU田上さくら 0308号室

入居可



物件詳細ページ



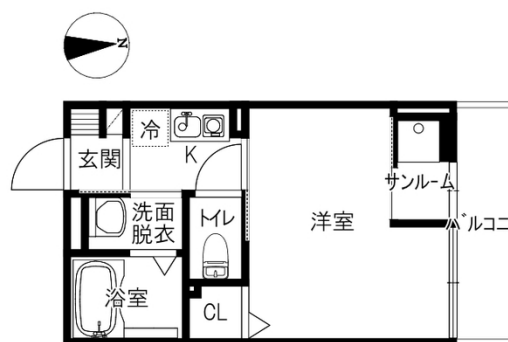
## 月額賃料

|             |         |              |                    |
|-------------|---------|--------------|--------------------|
| 家賃          | 57,000円 | 敷金           | —                  |
| 共益費<br>管理費  | —       | 礼金           | —                  |
| 駐車料         | 空き区画なし  | 退去修繕<br>負担金  | 57,000円            |
| 定額水道料       | 実費      | 仲介料          | 家賃+駐車料の<br>1か月(税別) |
| 町費          | 200円    | 鍵代           | 19,800円            |
| マメックス<br>会費 | 2,970円  | ネット          | 11,000円            |
| その他         | 28,600円 | マメックス<br>入会金 | 13,200円            |
|             |         | その他          | 328,000円           |

## 物件概要

|      |                   |    |     |
|------|-------------------|----|-----|
| 所在地  | 金沢市田上さくら2丁目56番地   |    |     |
| 交通   | 北鉄バス 山環田上バス停/徒歩4分 |    |     |
| 物件種別 | マンション             | 戸数 | 50室 |
| 構造   | 軽量鉄骨造地上3階建        |    |     |
| 竣工年月 | 2024年2月           |    |     |
| 火災保険 | マメックスメンバーズクラブに含む  |    |     |
| 保証会社 | マメックスメンバーズクラブに含む  |    |     |
| 物件区分 | 管理物件              |    |     |
| 取引態様 | 代理                |    |     |

敷地内ゴミステーション/インターネット光/シューズボックス/最上階/浄水器不可/家具家電備付け(ベッド/デスク/チェア/TVボード/洗濯機/冷蔵庫/電子レンジ)/禁煙特約:居室、バルコニーでの喫煙禁止/1年契約不可/4月、5月に解約の場合、家賃1ヶ月分の違約金規定あり/初期費用の管理費は年額を記載(月払いの場合は月額17,000円)契約開始月は日割り計算とする



間取り 洋6(専有面積: 21.74㎡)

## 入居条件

|      |      |      |        |
|------|------|------|--------|
| 学生限定 | 女性限定 | 外国人可 | こども可   |
| 単身用  | ペット可 | 春入居可 | 合格前予約可 |

## 設備

|         |        |             |          |
|---------|--------|-------------|----------|
| ネット無料   |        | Wi-Fiルーター持込 |          |
| バス・トイレ別 | エアコン   | BS/CS対応     | CATV対応   |
| バルコニー   | サンルーム  | 浴室乾燥        | 洗濯機室内    |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | IHキッチン      | プロパンガス   |
| オートロック  | ICキー   | 防犯カメラ       | TVインターホン |
| 宅配BOX   | 照明器具   | 屋根付駐輪場      | 駐車場      |

## その他設備

IHコンロ備付

もりの里店 0120-36-3335

金沢市もりの里2丁目21番地

免許番号 石川県知事(6)第3529号  
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE