

# 四十万3丁目貸家 0001号室

2025/4/26~入居可



物件詳細ページ



## 月額賃料

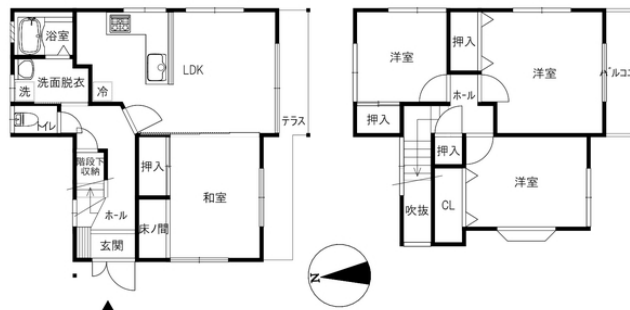
家賃	69,000円
共益費 管理費	—
駐車料	無料/1台
定額水道料	実費
町費	—
マメックス 会費	2,970円
その他	—

## 初期費用

敷金	—
礼金	—
退去修繕 負担金	69,000円
仲介料	家賃+駐車料の 1か月(税別)
鍵代	—
ネット	—
マメックス 入会金	13,200円
その他	—

## 物件概要

所在地	金沢市四十万3丁目422番地2		
交通	北鉄バス 四十万バス停/徒歩8分		
物件種別	貸家	戸数	1室
構造	木造地上2階建		
竣工年月	1988年9月		
火災保険	マメックスメンバーズクラブに含む		
保証会社	マメックスメンバーズクラブに含む		
物件区分	管理物件		
取引態様	代理		



## 間取り

1階 和6 LDK11.8/2階 洋4.5 洋6 洋7.7 (専有面積: 87.75㎡)

## 入居条件

学生限定	女性限定	外国人可	こども可
2人入居可	ペット可	春入居可	合格前予約可

## 設備

ネット無料		Wi-Fiルーター	
バス・トイレ別	エアコン	BS対応	CATV対応
ベランダ	サンルーム	浴室乾燥	洗濯機室内
独立洗面台	温水洗浄便座	ガスキッチン	都市ガス
オートロック	カードキー	防犯カメラ	TVインターホン
宅配BOX	照明器具	屋根付駐輪場	駐車場

## その他設備

ガスコンロ備付	追い焚き
---------	------

コンロ2口以上/対面キッチン/専用庭/シューズボックス/床下収納/浄水器不可/小屋裏収納/町費1,000円/月(町会より年1回(5月)直接徴収あり)/既存エアコン3基について家主保証はなしとする/入居者にて草刈りを適宜実施すること/給湯灯油/カギ交換費実費(希望者のみ)

野々市店 076-246-0077

野々市市若松町22番28号

免許番号 石川県知事(6)第3529号

手数料負担: 貸主0% 借主100% 手数料配分: 元付50% 客付50%



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE