情報更新日：2025年8月24日

# ソレアードV 0101号室

入居可

物件詳細ページ

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | 53,000円 |
| 共益費 管理費 | 5,000円 |
| 駐車料 | 5,500円／2台 |
| 定額水道料 | 実費 |
| 町費 | — |
| マメックス会費 | — |
| その他 | — |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | — |
| 礼金 | 50,000円 |
| 退去修繕負担金 | — |
| 仲介料 | 家賃＋駐車料の1か月（税別） |
| 鍵代 | — |
| ネット | — |
| マメックス入会金 | — |
| その他 | 60,500円 |

**間取り** 洋6 LDK9（専有面積：40.37㎡）

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 金沢市鳴和台329番地 |
| 交通 | 北鉄バス 鳴和台バス停/徒歩4分 |
| 物件種別 | アパート |
| 戸数 | 6室 |
| 構造 | 軽量鉄骨造地上2階建 |
| 竣工年月 | 2005年1月 |
| 火災保険 | 要（別途） |
| 保証会社 | 必須 |
| 物件区分 | 仲介物件 |
| 取引態様 | 仲介 |

コンロ2口以上／室内物干し／ウォークインクローゼット／シューズボックス／床下収納／角部屋／浄水器不可／機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり)　65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）DS-SS（初回保証料：月額賃料等合計額×100％・更新2万円／1年）ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用を含みます。／電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただしZEH-
M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

## 入居条件

| | | | |
|---|---|---|---|
| 学生限定 | 女性限定 | 外国人可 | こども可 |
| 2人入居可 | ペット可 | | |

## 設備

| | | | |
|---|---|---|---|
| ネット無料 | | Wi-Fiルーター持込 | |
| バス・トイレ別 | エアコン | BS対応 | CATV対応 |
| ベランダ | サンルーム | 浴室乾燥 | 洗濯機室内 |
| 洗髪洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | ガスキッチン | プロパンガス |
| オートロック | カードキー | 防犯カメラ | TVインターホン |
| 宅配BOX | 照明器具 | 屋根付駐輪場 | 駐車場 |

## その他設備

ガスコンロ備付


もりの里店 0120-36-3335
金沢市もりの里2丁目21番地
免許番号 石川県知事(6)第3529号
手数料負担:貸主0% 借主100% 手数料配分:元付50% 客付50%
のうか不動産
NOKA REAL ESTATE